

全建事発第 30 号
令和元年 6 月 13 日

各都道府県建設業協会 会長 殿

一般社団法人 全国建設業協会
会長 近藤 晴貞
〔公 印 省 略〕

『建築物リフォーム・リニューアル調査』の実施について（協力依頼）

平素は本会の活動に対しまして、格段のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。
さて、標記につきまして、国土交通省より本会に対し、周知・協力依頼がありました。

この調査は、建築物のリフォーム・リニューアル工事の市場規模及び動向を把握することを目的に、国土交通省が毎年度実施しているもので、調査対象企業は、全国の建設業許可業者の中から無作為抽出され、調査対象となった企業に対しては、直接、国土交通省から協力依頼が行われることとなっております。

つきましては、ご多用のところ誠に恐縮ですが、本調査の趣旨をご理解いただき、本調査の実施について、貴会会員企業の皆様に周知賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

以上

【添付資料】

- ・ 建築物リフォーム・リニューアル調査の実施について（協力依頼）
- ・ 建築物リフォーム・リニューアル調査のご案内
(2019 年度第 1 四半期受注分)
- ・ 建築物リフォーム・リニューアル調査の改定について
- ・ 建築物リフォーム・リニューアル調査報告
(平成 30 年度第 3 四半期受注分) (概要)

【担当】 事業部 平井 TEL : 03-3551-9396 FAX : 03-3555-3218 E-mail : jigyo@zenken-net.or.jp
--

事務連絡
令和元年6月吉日

一般社団法人全国建設業協会 会長 殿

国土交通省総合政策局情報政策課
建設経済統計調査室長

『建築物リフォーム・リニューアル調査』の実施について（協力依頼）

平素から国土交通行政に格別のご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、建築物リフォーム・リニューアル調査は、平成20年度よりリフォーム・リニューアル工事の市場規模及び動向の把握を目的として実施しており、調査結果は、住宅・建築行政における基礎資料に資すると共に、関係業界においても活用されているところです。

一方、近年のストック重視型社会・環境配慮型社会の実現に向けた社会経済情勢の変化による統計需要に対応するため、平成28年度より調査内容の見直し、統計精度の向上及び公表時期の早期化等の改定を行いましたが、更なる公表時期の早期化を図るため、昨年度より調査結果を四半期毎に公表しているところです。

つきましては、今年度も下記のとおり調査の実施を予定しておりますが、調査票の発送が従前の半期毎から四半期毎に変わるため、混乱や回収率の低下等が懸念されることから、貴協会会員各位への周知等について特段のご高配を賜りたく、御協力をお願い申し上げます。

記

- ① 2019年度第1四半期受注分調査（4～6月分）
調査依頼：6月中旬 提出期限：7月16日
- ② 2019年度第2四半期受注分調査（7～9月分）
調査依頼：9月中旬 提出期限：10月15日
- ③ 2019年度第3四半期受注分調査（10～12月分）
調査依頼：12月上旬 提出期限：翌年1月中旬
- ④ 2019年度第4四半期受注分調査（翌年1～3月分）
調査依頼：翌年3月上旬 提出期限：翌年4月中旬

※①と②及び③と④は、それぞれ同じ調査対象者になります。

建築物リフォーム・リニューアル調査のご案内

(2019年度第1四半期受注分)

- この調査は、建築物のリフォーム・リニューアル工事の市場規模及び動向を把握するために国土交通省が実施するものです。なお、調査の実施については、国土交通省から(株)綜研情報工芸への業務委託により行っております。ご協力をお願い申し上げます。
- この調査は統計法による一般統計調査であり、ご提出いただいた情報は固く保護されるとともに、これらの情報を取扱う職員及び委託業務受注者は罰則を伴う厳しい守秘義務を負っています。(統計法第41条及び第57条)

○ 問い合わせ先

■ 調査の趣旨・目的について

国土交通省 総合政策局 情報政策課 建設経済統計調査室 スtock統計係
電話 03-5253-8111(内線28-615) FAX 03-5253-1566

■ 調査票の記入方法について

株式会社 綜研情報工芸
電話 03-5441-2584 FAX 03-5441-2587
メールアドレス: sjk@jk-soken.co.jp

- 調査対象は、次の期間に受注した工事になります。
(期間内に完成していなくても結構です。)

調査対象期間：2019年4月1日～2019年6月30日

- **第1四半期調査**の回答提出期限は、2019年7月16日(火)です。

- 調査票の提出方法は、次の3つの中から、いずれか1つを選択してください。

1. 郵送による提出

調査票にご記入の上、同封の返信用封筒(切手不要)にて、ご提出下さい。

2. 電子メールによる提出

以下の国土交通省ホームページよりExcel形式の電子調査票をダウンロードし、回答を入力の上、電子メールに電子調査票を添付して、ご提出下さい。

国土交通省 HP の URL: <http://www.mlit.go.jp/toukeijouhou/chojou/rrs.htm>
送付先電子メールアドレス: rrs@mlit.go.jp

3. 政府統計オンライン調査総合窓口による提出

裏面の操作方法に従い、政府統計オンライン調査総合窓口より、ご提出下さい。

政府統計オンライン調査総合窓口からの提出方法

■ 利用環境

[OS] Windows 7 SP1、Windows 8.1、Windows 10、Mac OS X 最新版
[ブラウザ] Internet Explorer 11.0、Safari 最新版、Mozilla Firefox 最新版、Google Chrome 最新版
[プログラム] Microsoft Office Excel 2010 以上

■ 操作方法

1. ログインする。

- 1) 政府統計オンライン調査総合窓口へ、アクセスする。 : URL: <https://www.e-survey.go.jp>
- 2) 画面① 政府統計オンライン調査総合窓口へようこそ : **ログイン画面へ** をクリックする。
- 3) 画面② 政府統計総合調査窓口へのログイン
: **政府統計コード(*)**、**調査対象者ID(*)**、**確認コード(*)**を入力し、**ログイン** をクリックする。
(*) : 同封の調査票1ページの右上に記載されています。

2. 確認コード(パスワード)の変更を行い、連絡先を登録する。

- 1) 画面③ パスワードの変更 : **新パスワード**を入力(必須)して、**変更** をクリックする。
●注意 変更した確認コード(パスワード)は必ず控えておいて下さい。
調査回答ファイルを送信する時に使用します。
- 2) 画面④ 連絡先情報の登録 : メールアドレスを入力して、**登録** をクリックする。
- 3) 画面⑤ 連絡先情報の確認 : 確認後、**調査票の一覧へ** をクリックする。
修正する場合は **連絡先変更へ** をクリックする。 ⇨画面④へ移動。

3. 調査票を取得する。

- 1) 画面⑥ 調査票の一覧 : 回答する調査票(同封の調査票と同じ種類)に を付け、**一括ダウンロード** をクリックし、PCに保存する。
●注意 複数の調査票を選択した場合は、圧縮ファイル形式(zip)で保存されます。

4. 調査票に回答を入力し、保存する。

- 1) PCに保存した Excel 形式調査票に、回答を入力する。
●注意 Excel 形式調査票は、ファイルを開いた後、**コンテンツを有効にする** をクリックしてください。
コンテンツを有効にしないと、調査票が正常に表示されません。
- 2) 入力が終わったら、Excel 形式調査票の1番目のシート上部にある **XML出力** をクリックして、PCに XML 形式のファイルを保存する。また、開いている Excel 形式調査票ファイルも保存する。

5. 回答データを送信する。

以下の(ア)又は(イ)の2種類の送信方法があります。

- (ア) Excel 形式調査票の1番目のシート上部にある **回答送信** をクリックして、データを送信する。
●注意 送信時に使用する確認コードは、2. 1)で変更したパスワードを使用します。
- (イ) 再度システムにログインして、調査票の一覧を表示し、ページ上部の **調査回答ファイルの一括送信** をクリックする。

画面⑦ 調査回答ファイルの一括送信 : **ファイルを選択** をクリックして、4. 2)で保存した **XML形式** のファイルを選択し、**一括送信** をクリックする。

●注意 いずれの場合も、2. 2)で登録したメールアドレス宛てに、受付状況のメールが届きます。

●注意 後日、ご提出された内容についてお尋ねする場合がございます。
調査回答ファイルデータは保存しておいていただきますよう、よろしくお願い致します。

近年のストック重視型社会・環境配慮型社会の実現に向けた社会経済情勢の変化による統計需要に対応するため、平成28年度より調査内容の見直し、統計精度の向上及び公表時期の早期化等の改定を行ったところですが、更なる公表時期の早期化を図るため、平成30年度より調査結果を四半期毎に公表することとしました。また、今年度は調査票の紛失防止等の観点から、調査票の発送を第1四半期調査と第2四半期調査ごとに行います。

※調査対象は2四半期分です※

今年度より四半期毎に調査票を発送します。



第2四半期調査票は本年9月頃発送します。
(7月と10月の計2回ご提出をお願いします)

■公表時期の早期化

	調査票 調査対象期間	調査票 調査票名称	調査票の 発送時期	提出時期	公表時期
2019年度 調査	四半期毎		四半期毎	四半期毎	四半期毎
	4月～6月	第1四半期調査票	6月中旬	7月中旬	9月末予定
	7月～9月	第2四半期調査票	9月中旬	10月中旬	12月末予定
	10月～12月 翌1月～3月	第3四半期調査票 第4四半期調査票	12月上旬 翌3月上旬	翌1月中旬 翌4月中旬	翌3月末予定 翌6月末予定
H30年度 調査	四半期毎		半年毎	四半期毎	四半期毎
	4月～6月	第1四半期調査票] まとめて 6月中旬	7月中旬	9月末
	7月～9月	第2四半期調査票		10月中旬	12月末
	10月～12月 翌1月～3月	第3四半期調査票 第4四半期調査票] まとめて 12月上旬	翌1月中旬 翌4月中旬	翌3月末 翌6月末

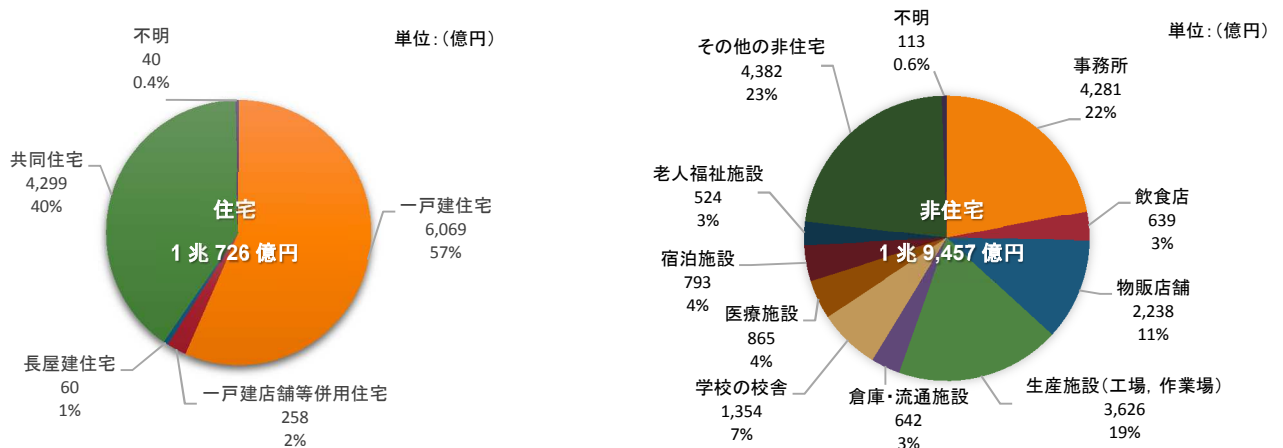
今回依頼
対象の
調査

建築物リフォーム・リニューアル調査報告（平成30年度第3四半期受注分）（概要）

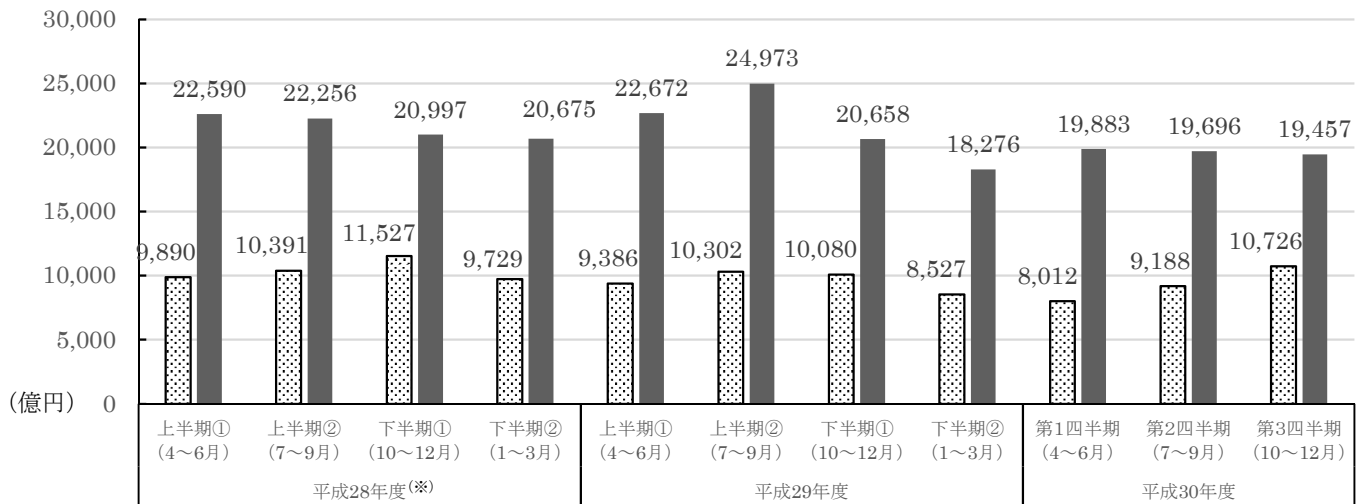
平成30年度第3四半期の建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高
 受注高の合計は、 3兆 183億円（対前年同期比 1.8%減）
 うち、住宅に係る工事は、 1兆 726億円（同 6.4%増）
 非住宅に係る工事は、 1兆 9,457億円（同 5.8%減）

■用途別受注高の割合（表2-1より）

- 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事の受注高においては、「一戸建住宅」（6,069億円、対前年同期比7.8%増）、「共同住宅」（4,299億円、同2.2%増）の順に多い。
- 非住宅に係るリフォーム・リニューアル工事の受注高においては、「事務所」（4,281億円、対前年同期比3.7%増）、「生産施設（工場、作業場）」（3,626億円、同22.4%減）の順に多い。



■工事受注高の推移（表1-1より）



(※) 平成28年度の受注高は、特別集計結果の数値を使用しています。

■ : 住宅 ■ : 非住宅

○詳しくは、HPにて公表しています。 URL: http://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html

○建築物リフォーム・リニューアル調査報告 掲載表一覧

表 1-1	受注高の推移		
表 1-2	工事種類別 受注件数・受注高		
表 1-3	業種別 受注件数・受注高<住宅>		
表 1-4	業種別 受注件数・受注高<非住宅建築物>		
表 2-1	用途、構造別 受注高(設問Ⅲ,Ⅳ個別工事内容による推定値)	参考表 1-1	住宅に係る工事の業種・規模(年間完成工事高)別調査対象者数と回収数(単純集計)
表 2-2	発注者、工事種類別 受注高(設問Ⅲ,Ⅳ個別工事内容による推定値)		
表 2-3	工事目的別受注件数(設問Ⅲ,Ⅳ個別工事内容による推定値)	参考表 1-2	非住宅建築物に係る工事の業種・規模(年間完成工事高)別調査対象者数と回収数(単純集計)
表 2-4	工事部位別受注件数(設問Ⅲ,Ⅳ個別工事内容による推定値)		
表 2-5	建築の時期、構造別受注高(設問Ⅲ,Ⅳ個別工事内容による推定値)		